

Обзор новостей

Вести ценообразования и сметного дела

Февраль 2022



Содержание

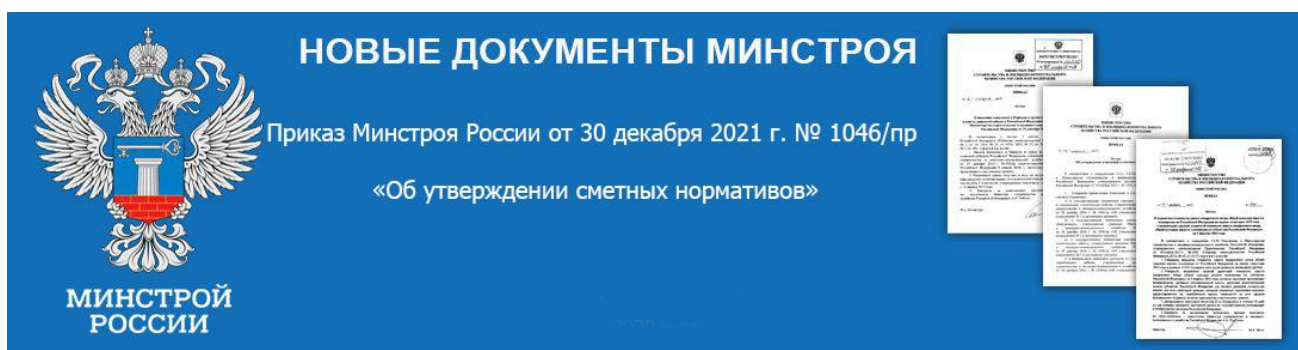
С Праздником, Милые Женщины.....	4
Новости.....	5
В составе первого пакета дополнений в ФСНБ-2022 планируется значительное количество изменений сметных норм.....	5
Цены на стройматериалы продолжают расти – Степашин призывает к жестким мерам.....	6
Строители теряют материалы.....	6
В Минстрое создадут IT-платформу для прямых закупок стройматериалов.....	7
Минстрой: ситуация в жилищном строительстве требует неотложных мер.....	8
Марат Хуснуллин: Надо форсировать стройки.....	8
Главгосэкспертиза России отследит рост цен на строительные ресурсы.....	9
Госзаказ для строителей — благо или тяжелая ноша с фатальным исходом?.....	9
Минстрой предложил новые правила расчета нормативной цены жилья в Москве и Петербурге.....	10
В Минстрое России подвели итоги работы за 2021 год.....	10
Нормативная документация.....	11
<i>Индексы Минстроя России:</i>	11
Письмо Минстроя России от 24.02.2022 № 7009-ИФ/09.....	11
Письмо Минстроя России от 16.02.2022 № 5747-ИФ/09.....	11
Письмо Минстроя России от 07.02.2022 № 4153-ИФ/09.....	11
Письмо Минстроя России от 02.02.2022 № 3586-СМ/09 «О разъяснении применения подходов при расчете государственных контрактов, в связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы».....	12

Письмо Минстроя России от 07.02.2022 № 4170-СМ/09 «О разъяснении применения положений Порядка, утв. Приказом Минстроя России от 23.12.2019 № 841/пр, касающихся использования единиц измерения в смете контракта и актах о приемке выполненных работ».....	13
Федеральный реестр сметных нормативов (по состоянию на 25.02.2022 г.).....	14
Новости компании и наших партнеров.....	15
ОБНОВЛЕНИЕ СМЕТНОЙ ПРОГРАММЫ РИК (ПК WinРИК) 19 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА (ВЕРСИЯ 1.3.220119).....	15
Сетевой архив в программном комплексе «РИК».....	17
Обновлен список сметно-нормативных баз входящих в состав ПК «РИК».....	19
Обновлены индексы изменения сметной стоимости за I квартал 2022 года в формате ПК «РИК».....	21
Сотрудничество.....	23
Контакты.....	28



Новости

В составе первого пакета дополнений в ФСНБ-2022 планируется значительное количество изменений сметных норм



По результатам обработки поступивших предложений к ФСНБ-2022 на портале ФГИС ЦС Главгосэкспертизой осуществляется подготовка первого пакета дополнений и изменений к новой сметно-нормативной базе. Дополнения и изменения, как ожидается, будут содержать значительное количество новых и актуализированных норм, в том числе разработанных Главгосэкспертизой России.

Новая редакция сметно-нормативной базы ФСНБ-2022 утверждена приказом Министра России от 30 декабря 2021 года № 1046/пр и вступает в действие с 30 июня 2022 года. В целом на текущий момент ФСНБ-2022 содержит 118 сборников, включающих 51 601 норму, а также актуальные сметные цены по 24 871 номенклатурной позиции материалов и 1 568 – машин и механизмов.

Подробнее на сайте портала СМЕТЧИК.РФ

Цены на стройматериалы продолжают расти – Степашин призывает к жестким мерам



Союз инженеров-сметчиков опубликовал свои данные по росту цен на основные строительные материалы в феврале 2022 года.

В феврале цены не выросли на пиломатериалы, инертные материалы и изделия из чугуна, однако глобальное повышение цен начнется с 1 марта.

На этом фоне председатель Общественного совета Минстроя России Сергей Степашин, выступая сегодня на Российской строительной неделе, призвал ФАС и правительство России максимально жестко контролировать рост цен на стройматериалы.

Подробнее на сайте портала [Агентства Новостей «Строительный Бизнес»](#)

Строители теряют материалы



Из-за резкого скачка курса доллара на фоне военной операции на Украине застройщики жилья и DIY-ритейлеры стали массово получать отказы производителей некоторых стройматериалов на отгрузку товаров. Поставщики хотят повысить цены на продукцию на 30% уже с марта. В первую очередь это коснется импортных материалов, которые составляют до 40% сырья в строительстве жилья. Но даже замена этих товаров российскими аналогами не спасет от существенного роста цен на жилые новостройки, уверены эксперты.

Подробнее на сайте портала [Агентства Новостей «Строительный Бизнес»](#)

В Минстрое создадут IT-платформу для прямых закупок стройматериалов



Создание цифровой платформы для прямых закупок стройматериалов может отчасти решить проблемы с ростом стоимости строительства — сейчас 80% поставок идет через посредников, заявил вице-премьер России Марат Хуснуллин.

"По росту стоимости материалов — очень дельное предложение по цифровой платформе. Я действительно поставил такую задачу Минстрою. Когда я начал разбираться со стоимостью стройматериалов — там 80% поставок — посредники. Там еще коррупционная составляющая. Поэтому надо уходить на цифровые платформы, надо делать по максимуму связку покупатель — производитель", — сказал Хуснуллин в ходе "парламентского часа" в Госдуме в среду.

При этом он отметил, что "многие производители сами этого не хотят — создают торговые дома, чтобы зарабатывать дополнительно". Также зампред правительства поддержал идею создания цифровой платформы по трудовым ресурсам и адресовал эту задачу СРО.

Подробнее на сайте портала СМЕТЧИК.РФ

Минстрой: ситуация в жилищном строительстве требует неотложных мер



Минстрой России анализирует риски и готовит предложения по поддержке строительной отрасли в актуальных условиях, заявил сегодня Ирек Файзуллин в ходе своего выступления на «правительственном часе» в Совете Федерации. По словам министра, планы вверенного ему

ведомства по вводу жилья и прочим показателям нацпроектов не меняются.

Подробнее на сайте [Информационного портала «Саморегулирование»](#)

Марат Хуснуллин: Надо форсировать стройки



Вице-премьер Марат Хуснуллин довел до руководителей регионов задачи по строительству в условиях новой геополитической реальности: все стройки, которые не связаны с импортом, должны вестись в опережающем темпе.

«Ключевая задача – не допустить снижения темпов строительства там, где мы можем точно их не снижать, а даже увеличивать, – подчеркнул Марат Хуснуллин...

Подробнее на сайте [Информационного портала «Саморегулирование»](#)

Главгосэкспертиза России отследит рост цен на строительные ресурсы



На официальном сайте ФГИС ЦС появилась возможность заявить о фактах значительного и резкого увеличения стоимости строительных материалов и оборудования, используемых на объектах капитального строительства. Приоритет отдаётся информации по ценообразующим строительным ресурсам, оказывающим существенное влияние на стоимость строительства объектов, отметили в Главгосэкспертизе.

Подробнее на сайте [Информационного портала «Саморегулирование»](#)

Госзаказ для строителей — благо или тяжелая ноша с фатальным исходом?



Строительные компании все меньше интересуются госзаказом — опасно, невыгодно, непрозрачно. Одной из ключевых тем пресс-завтрака с президентом НОСТРОЙ Антоном Глушковым стало состояние сектора государственных закупок в строительстве. И, естественно, сложившаяся ситуация с динамикой цен на стройматериалы прямым образом влияет на государственные и муниципальные контракты.

Подробнее на сайте портала [Агентства Новостей «Строительный Бизнес»](#)

Минстрой предложил новые правила расчета нормативной цены жилья в Москве и Петербурге



Минстрой России предложил дать право Москве, Санкт-Петербургу и Севастополю самим предлагать размер нормативной стоимости жилого помещения, которая используется при

предоставлении жилья отдельным категориям граждан. Такой подход призван оптимизировать расчеты.

Подробнее на сайте портала СМЕТЧИК.РФ

В Минстрое России подвели итоги работы за 2021 год



Сегодня состоялось совместное заседание Коллегии Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации и комиссии Государственного Совета Российской Федерации по направлению «Строительство,

жилищно-коммунальное хозяйство, городская среда».

В ходе выступления Марат Хуснуллин подвел итоги работы за 2021 год и обозначил дальнейшие основные направления развития строительной отрасли и ЖКХ, необходимого для достижения показателей национальных целей к 2030 году – ежегодно вводить не менее 120 млн кв. метров жилья, улучшать жилищные условия не менее 5 млн семей ежегодно, повысить качество городской среды в 1,5 раза.




Подробнее на сайте портала СМЕТЧИК.РФ

Нормативная документация

Индексы Министра России

В феврале 2022 г. вышли следующие письма Министра России об индексах изменения сметной стоимости строительства за I квартал 2022 г.:

- ✓ [Письмо Министра России от 24.02.2022 № 7009-ИФ/09](#)
- ✓ [Письмо Министра России от 16.02.2022 № 5747-ИФ/09](#)
- ✓ [Письмо Министра России от 07.02.2022 № 4153-ИФ/09](#)


<p style="text-align: center;">Электронный документ</p>  <p style="text-align: center;">МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (министрой России)</p> <p style="text-align: center;">МИНИСТР</p> <p style="text-align: center;"><small>Садовая-Самотечная ул., д. 10, страница 1, Москва, 127984 тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40 www.minstroyrf.ru</small></p> <p style="text-align: center;">22.12.2021 № 56566-ИФ/09</p> <p>На № _____ от _____</p> <p>В рамках реализации полномочий и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по регулированию в сфере нормирования и строительстве Министром России в доп. № 55924-ИФ/09, от 15 декабря 2021 г. № 53335-ИФ/09, от 2 декабря 2021 г. № 50934-ИФ/09, от 22 ноября 2021 г. № 49637-ИФ/09, от 9 ноября 2021 г. № 48346-ИФ/09, от 1 ноября 2021 г. № 46012-ИФ/09 (далее – Письма Министр) величине индексов изменения сметной стоимости строительства, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительства работ, индекс пусконаладочных работ (далее – Индекс). Указанные Индексы разработаны в соответствии с положениями Методик стоимости строительства, утвержденных от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием России, органов исполнительной власти за III квартал 2021 года с учетом установленного Минэкономразвития России</p>	<p style="text-align: center;">Электронный документ</p>  <p style="text-align: center;">МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (министрой России)</p> <p style="text-align: center;">МИНИСТР</p> <p style="text-align: center;"><small>Садовая-Самотечная ул., д. 10, страница 1, Москва, 127984 тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40 www.minstroyrf.ru</small></p> <p style="text-align: center;">24.12.2021 № 57049-ИФ/09</p> <p>На № _____ от _____</p> <p>В рамках реализации полномочий и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по регулированию в сфере нормирования и строительстве Министром России в доп. № 56566-ИФ/09, от 18 декабря 2021 г. № 55265-ИФ/09, от 6 декабря 2021 г. № 52935-ИФ/09, от 22 ноября 2021 г. № 50719-ИФ/09, от 15 ноября 2021 г. № 48642-ИФ/09, от 6 ноября 2021 г. № 47672-ИФ/09, от 25 октября 2021 г. Министром России) сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале индексов изменения сметной стоимости строительства (далее – Индексы).</p> <p>Указанные Индексы разработаны в соответствии с положениями Методики стоимости строительства, утвержденной от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием России, органов исполнительной власти за III квартал 2021 года с учетом установленного Минэкономразвития России</p>	<p style="text-align: center;">Электронный документ</p>  <p style="text-align: center;">МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО- КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ (министрой России)</p> <p style="text-align: center;">МИНИСТР</p> <p style="text-align: center;"><small>Садовая-Самотечная ул., д. 10, страница 1, Москва, 127984 тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40 www.minstroyrf.ru</small></p> <p style="text-align: center;">30.12.2021 № 58231-ИФ/09</p> <p>На № _____ от _____</p> <p>В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Министром России в дополнение к письмам от 24 декабря 2021 г. № 57049-ИФ/09, от 22 декабря 2021 г. № 56566-ИФ/09, от 18 декабря 2021 г. № 55924-ИФ/09, от 15 декабря 2021 г. № 52935-ИФ/09, от 22 ноября 2021 г. № 50934-ИФ/09, от 22 ноября 2021 г. № 50719-ИФ/09, от 15 ноября 2021 г. № 49637-ИФ/09, от 9 ноября 2021 г. № 48642-ИФ/09, от 6 ноября 2021 г. № 48346-ИФ/09, от 1 ноября 2021 г. № 47672-ИФ/09, от 25 октября 2021 г. № 46012-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2021 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительства работ, индекс пусконаладочных работ (далее – Индексы).</p> <p>Указанные Индексы разработаны в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Министра России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2021 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.</p> <p>Приложение: на 24 л.</p>
---	--	---

О разъяснении применения подходов при расчете государственных контрактов

Минстрой России выпустил письмо о применении подходов при расчете удорожания контрактов в сфере строительства.

- ✓ [Письмо Министра России от 02.02.2022 № 3586-СМ/09 «О разъяснении применения подходов при расчете государственных контрактов, в связи с существенным увеличением в 2021 году цен на строительные ресурсы»](#)

Электронный документ



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА

Садовая-Самотечная ул., д. 10,
строение 1, Москва, 127994
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40
www.minstroyrf.gov.ru

02.02.2022 № 3586-СМ/09

На № _____ от _____

Высшие органы
исполнительной власти субъектов
Российской Федерации

2

Российской Федерации», позволяющими в 2021 и 2022 годах применять положения пункта 8 части 1 статьи 95 Закона № 44-ФЗ к контрактам, которые заключены на срок менее одного года и предметом которых является выполнение работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объекта капитального строительства, провед культурного наследия.

Для контрактов, цена которых возможны только после проведения гос достоверности определения сметной с в сокращенные сроки (до 14 дней).

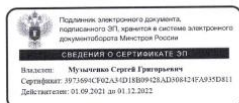
Постановлением Правительства Р г. № 2594 «О внесении изменений в н Федерации» внесены изменения в: положение об организации и проектной документации и результате постановлением Правительства Россий устанавливающие возможность пр экспертизы проектной документации в части проверки достоверности оир с удорожанием строительных ресс капитальный ремонт которых осу соглашений;

постановление Правительства Ро № 368 «Об утверждении Правил пр согласия на изменение условий концес предусматривающие возможность внес соглашения в связи с существенным уве ресурсы, без изменения физическ организационно-технологических и дру документацией, при условии, что у концедента на создание и (или) 1 соглашения (объекта капитального с размера таких расходов, установленног на 30 процентов. При этом Правил изменений условий концессионног подлежит рассмотрению Федеральнс территориальным органом в случае, есл реконструкцию объекта концессионн строительства) в результате их увеличе постановление Правительства Ро № 1071, устанавливающие возможнос к контрактам в случае, если в результат контракта, заключенного от имени федеральных нужд, объем обязател

3

2022 года превышает объем лимитов бюджетных обязательств, доведенных на соответствующие цели до государственного заказчика на основании решения (распоряжения) Правительства Российской Федерации, в котором устанавливается распределение по годам предельного объема средств для заключения соответствующего дополнительного соглашения к контракту по каждому объекту капитального строительства.

Также внесены изменения в Методику составления сметы контракта, утвержденную приказом Министра России от 23 декабря 2019 г. № 841/пр (в редакции приказов Министра России от 21 июля 2021 г. № 500/пр и от 7 октября 2021 г. № 728/пр), устанавливающие порядок пересчета, как остатка невыполненных работ, так и выполненных и принятых заказчиком работ по контракту в 2021 году, в связи с ростом цен на строительные ресурсы.

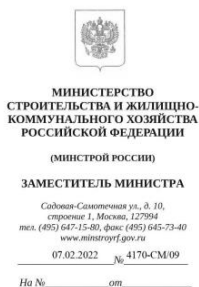


С.Г. Музыченко

Разъяснения об использовании единиц измерения при отражении работ, сгруппированных в «комплекс»

В связи с поступающими вопросами Минстроем России выпущено письмо от 07.02.2022 № 4170-СМ/09 с разъяснениями об использовании единиц измерения при отражении работ, сгруппированных в «комплекс».

- ✓ [Письмо Министра России от 07.02.2022 № 4170-СМ/09 «О разъяснении применения положений Порядка, утв. Приказом Министра России от 23.12.2019 № 841/пр, касающихся использования единиц измерения в смете контракта и актах о приемке выполненных работ»](#)



В связи с поступающими запросами по пр. определения начальной (максимальной) цены заключаемого с единственным поставщиком начальной цены единицы товара, работы, услуги в сфере градостроительной деятельности (за и планирования), утвержденного приказом Министр № 841/пр (зарегистрирован в Минюсте России (далее соответственно – Приказ № 841/пр, П Министрой России разъясняет.

Порядок определения НМЦК содержит 1 порядок составления проекта сметы контракта и по строительству, реконструкции, капитальное капитального строительства, работ по сохранению (памятников истории и культуры) и а также строительству некапитальных строений и В соответствии с пунктом 33 Порядка опр в конструктивном решении (элементе), комплекс разнородные работы и затраты, то такие позиции и используемый для идентификации конструкт по которым нецелесообразно или невозможно в натуральных показателях (система теплоснаб тепловой узел и другие).

Электронный документ

Органы исполнительной

2

При группировке работ и затрат необходимым условием является установление законности всего объема работ, включая необходимые испытания, установленные проектной документацией, рабочей документацией (при наличии), подтверждающие качество конструктивных решений (элементов), к

Кроме того, в соответствии с п.1 прочие работы и затраты, не учтенные в (элементов), комплексов (видов) работ и объединяются в «комплекс». При этом и необходимости отражения общеприн выделенных отдельной строкой «компл контракта и сметы контракта использует

В соответствии со статьей 42 Фе № 44-ФЗ «О контрактной системе в сф обеспечения государственных и муници при осуществлении закупки заказчиком системе в сфере закупок извещение контракта, при формировании которы единицы измерения.

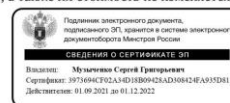
По требованиям статьи 34 и поди Закона № 44-ФЗ контракт заключа извещением об осуществлении закупки образом, при заключении контракта в с сгруппированным в смете контракта в «к подхода при указании единиц измере «штука».

Следует отметить, что работы в «комплекс», не подлежат поэтапной работ и затрат осуществляется после входящих в указанный комплекс.

Пунктом 7 Методики составления являются строительство, реконструкция утвержденной Приказом № 841/пр уста основанием для формирования предусмотренных законодательством Р и налоговым учете, в том числе испол: и подрядчиком за выполненные работы, а контролирующими органами.

3

При оформлении актов сдачи-приемки выполненных работ для работ, сгруппированных в смете контракта в «комплекс» используется единица измерения «штука», при этом объемы и состав работ, учтенные сметой контракта и входящие в «комплекс», а также их стоимость не изменятся.



С.Г. Музыченко

Министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
(Минстрой России)

Федеральный реестр сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета (по состоянию на 25.02.2022 г.)



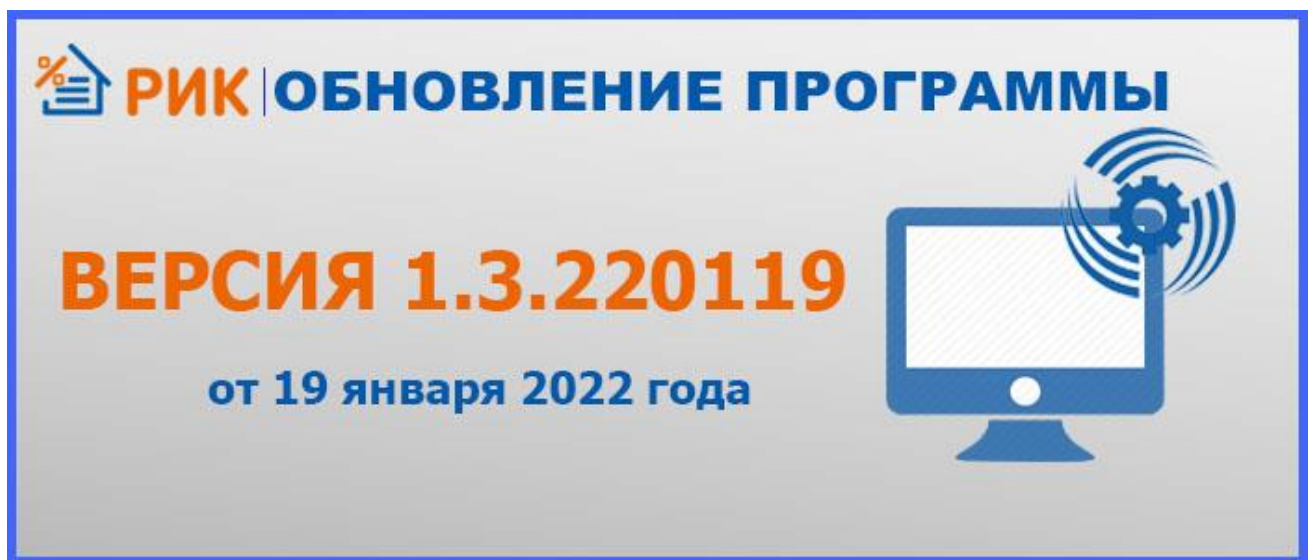
Примечание. Ознакомиться с полной версией документа Вы сможете на сайте [Минстроя РФ](#)

Новости компании и наших партнеров

ОБНОВЛЕНИЕ СМЕТНОЙ ПРОГРАММЫ РИК (ПК WinРИК) 19 ЯНВАРЯ 2022 ГОДА (ВЕРСИЯ 1.3.220119)

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В ПК WinРИК расширен функционал по работе с «Методикой по приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. № 421/пр».



19 января 2022 г. (версия 1.3.220119):

- ✓ Ускорение работы с локальной сметой, в том числе для Методики № 421/пр.
- ✓ Для Методики № 421/пр, в диалоговом окне «Параметры расчета ЛС», добавлены окошки с индексами и поправочными коэффициентами для перевозки автомобильным транспортом.

- ✓ В локальной смете, в диалоговом окне «Параметры расчета», во вкладке «Индексы», для индекса на перевозку добавлена галочка «Использовать индекс от СМР или ЭМ».
- ✓ В локальной смете, в главном меню и в меню по правой кнопке «мышки», добавлены команды «Копировать значение Цена (прайс) для расчета прайсовых ресурсов» и «Вставить значение Цена (прайс) для расчета прайсовых ресурсов».

Внимание! В текущей версии программы для строек, созданных по Методике № 421, не доступен ресурсный расчет.

Начиная с версии программы ПК WinРИК от 23 июля 2020 г. Вам необходимо использовать файл user.rik версии 2.0, который Вы можете получить, обратившись к Вашему дилеру.

Подробнее на сайте [Группы компаний «РИК»](#)

Сетевой архив в программном комплексе «РИК»

Сетевой Архив в программном комплексе «РИК» Проф Сеть представляет собой единое хранилище проектно-сметной документации и предназначен для централизованного учета, структурированного хранения и управления проектно-сметной документацией в электронном виде, к которому могут подключаются все участники инвестиционно-строительного процесса от проектного института, службы заказчика и экспертизы сметной документации до генподрядчика и подрядчиков.

Сетевой Архив – как единое информационное пространство для всех участников инвестиционно-строительного процесса



Сетевой Архив - это клиент-серверное решение, позволяющее создать единое информационное пространство для полноценной совместной работы специалистов по унифицированным правилам и формам. Сетевой архив объединяет участников разработки проектно-сметной документации в единое информационное пространство, предоставляет возможность подключения, как по локальной сети, так и по каналу Интернет, поддерживает аутентификацию пользователей, развитую систему прав пользователей.



В сетевом архиве реализована **развитая система прав пользователей**, позволяющая его администратору разрешать просмотр, редактирование, проверку, визирование смет, а также давать полномочия другим пользователям. Настраиваемая система статусов проектно-сметной документации (ПСД), а также

связанная с ней система уведомлений, позволяет быстро оценить готовность выпущенной сметы, осуществить её проверку, а, если на этой стадии были выявлены замечания, то и корректировку. Сметный документооборот, реализованный в сетевом архиве, на каждом этапе создания, проверки и корректировки может сопровождаться сопутствующими документами (пояснительные записки, ведомости объемов работ, чертежи, замечания, примечания и т.д.), замыкая, таким образом, весь процесс передачи ПСД в рамках единого информационного поля в электронном виде.

Подробнее на сайте [Группы компаний «РИК»](#)

Обновлен список сметно-нормативных баз входящих в состав ПК «РИК»



Уважаемые Клиенты и Партнеры!

Предлагаем Вам ознакомиться со списком обновлений сметно-нормативных баз в составе ПК "РИК".

Индексы пересчета:

- ТСН-2001. Коэффициенты пересчета МЦЦС "Мосстройцены" за февраль 2022 г.

- ТСН-2001. Коэффициенты пересчета Мосгосэкспертизы. Выпуск 185. Сборник № 02/2022, февраль 2022 г.

- Московская область. Индексы пересчета для Московской области по номенклатуре Федеральных единичных расценок в редакции 2020 г. (версия 29.0) на февраль 2022 г. ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

- Московская область (редакция 2014 г., версия 16.0-17.0). Индексы пересчета на февраль 2022 г. ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

- Московская область. Индексы пересчета для Московской области по всей номенклатуре Федеральных единичных расценок в редакции 2014 г. на февраль 2022 г. ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

- Московская область. Индексы пересчета для Московской области по всей номенклатуре Федеральных единичных расценок в редакции 2017 г. (версия 22.0) на февраль 2022 г. ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

- Владимирская область. Индексы пересчета и текущие цены для ФЕР-2001 в редакции 2020 г. на I квартал 2022 г. Государственное унитарное предприятие "Областное проектно-изыскательское архитектурно-планировочное бюро", ООО "ИНАС+".

- Ульяновская область. Индексы пересчета на I квартал 2022 г. ООО "Центр по ценообразованию в строительстве" (ООО "ЦЦС").

Текущие цены ресурсов:

- Каталог текущих цен в строительстве для Москвы (Стройинформресурс) на январь 2022 г. (редакция 2020 г., приказы № 408/пр).

- Каталог текущих цен в строительстве для Москвы (Стройинформресурс) на январь 2022 г. (редакция 2014 г., приказ № 41/пр).

- Московская область. Каталог текущих цен на февраль 2022 г. ГАУ МО «Мособлгосэкспертиза».

- Ульяновская область. Сборник текущих цен на I квартал 2022 г. ООО "Центр по ценообразованию в строительстве" (ООО "ЦЦС").

- Ярославская область. Сборник текущих цен на январь 2022 г. Государственное автономное учреждение Ярославской области «Государственная экспертиза в строительстве» (ГАУ ЯО «Яргосстройэкспертиза»).

С полным перечнем обновлений можно ознакомиться на сайте [Группы компаний «РИК»](#)

**Обновлены индексы изменения сметной стоимости за
I квартал 2022 года в формате ПК «РИК»**

Уважаемые Клиенты и Партнеры!

В составе ПК «РИК» обновлены индексы Минстроя РФ.



В составе ПК «РИК» обновлены индексы Минстроя РФ:

Обновлены индексы Минстроя РФ за I квартал 2022 года на основании писем Минстроя России:

- ✓ от 24.02.2022 № 7009-ИФ/09
- ✓ от 16.02.2022 № 5747-ИФ/09
- ✓ от 07.02.2022 № 4153-ИФ/09

Приобрести ежеквартальные прогнозные индексы Минстроя РФ вы можете по следующим ценам:

- Ежеквартальные прогнозные индексы Минстроя РФ (1 выпуск) - 1 000,00 рублей (каждое рабочее место);
- Ежеквартальные прогнозные индексы Минстроя РФ (4 выпуска) - 3 000,00 рублей (каждое рабочее место).

Напоминаем клиентам группы компаний "РИК", имеющим действующую лицензию на ПК "РИК", что индексы Минстроя 2020 года (все 4 квартала) предоставляются на безвозмездной основе в знак признательности за вашу лояльность.

Для получения ежеквартальных прогнозных индексов Минстроя РФ присылайте заявки в свободной форме с указанием названия компании, контактного лица, телефона и количества рабочих мест на электронную почту: mail@smetarik.ru

Более подробную информацию Вы можете уточнить по телефонам:

- 8(499) 702-45-70
- 8(800) 707-45-70

Подробнее на сайте [Группы компаний «РИК»](#)

Сотрудничество

Группа компаний «РИК», разработчик сметного программного обеспечения, приглашает Вас к сотрудничеству. Мы предлагаем Вам стать нашим партнером, открыть собственный бизнес или улучшить возможности в развитии своего бизнеса и представлять нашу продукцию, программный комплекс «РИК», в вашем регионе.



Программный комплекс «РИК» (далее ПК «РИК») предназначен для создания, проверки и выпуска сметной документации базисным, базисно-индексным, ресурсным и ресурсно-индексным методами, позволяет автоматизировать работу сметчика.

С помощью ПК «РИК» можно формировать сметную документацию как на отдельные виды работ, так и на комплексы работ для объектов строительства, реконструкции, капитального ремонта и их эксплуатации, реставрацию объектов культурного наследия, работы по монтажу и ремонту технологического оборудования, пусконаладочные работы, создавать сводные и объектные сметные расчеты.

Предлагаем Вам рассмотреть 2 варианта совместной работы.

1. Вариант №1: Вы работаете по агентской программе. Вы размещаете у себя на сайте информацию о нашем продукте, при обращении потенциального клиента Вы передаете контактные данные клиента нам. Дальше всю работу с клиентом проводим мы. После проведенной продажи Вы получаете агентское вознаграждение. Этот вариант для Вас беззатратный.

Агентское вознаграждение за программу 20% от продажной (фактически оплаченной) стоимости.

2. Вариант №2: Вы и продаете, и обучаете, и обслуживаете. Работаете по нашему прайс-листу на программу и СНБ, на ваши услуги (по выезду, установкам, обучению клиентов) цены устанавливаете сами. В этом случае у вас должен быть как минимум 1 обученный сотрудник, но с другой стороны, вы будете иметь постоянный источник дохода с обслуживаемых клиентов.

Клиент может:

- дозаказывать дополнительные рабочие места и обновление версий программы;
- докупать у Вас необходимые региональные сметно-нормативные базы (СНБ);
- заказывать актуализации (обновления) баз, а также установку текущих коэффициентов пересчета и каталогов на материалы и механизмы;
- заказывать у Вас требуемые шаблоны и печатные формы.

Дилерская скидка на программу до 50% (может изменяться в процессе работы в сторону увеличения). Процент с продажи компонентов сметно-нормативных баз обсуждается отдельно для каждого региона.



Перечень направлений деятельности наших действующих и потенциальных клиентов:

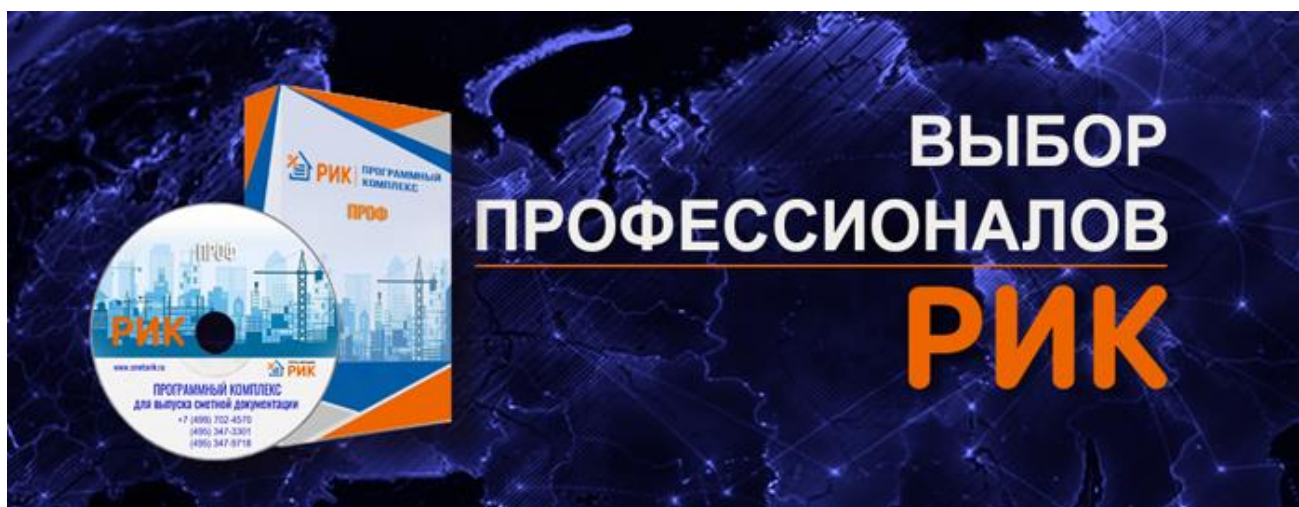
Предприятия строительной области:

1. Строительные и строительско-монтажные управления.
2. Административные территориальные органы власти (финансовые управления, контрольно-ревизионные управления, и пр. проверяющие органы)
3. Органы управления жилищно-коммунальным хозяйством (бюджетные структуры: ДЕЗы, ЖЭКи, РЭУ, ГРЭПы и т.д.)
4. Городское хозяйство (водоканал, теплоснабжение, лифты, дороги, мосты, тоннели, трамвайные пути, сооружения связи, гидротехнические сооружения, озеленение).
5. Производственные и научно-производственные предприятия, в том числе крупные заводы и т.д., имеющие большие основные фонды, которые требуют постоянного ремонта.
6. Учебные заведения со строительной специализацией.
7. Проектные организации.
8. Военные строители (Спецстрой РФ), воинские части разных родов войск.

9. Банки, инвестиционные компании, страховые компании (контроль инвестиций и кредитов на строительство, страхование строительных рисков).
10. Газовое хозяйство, нефть, энергетика (линии электропередачи и т.д.).
11. Специализированные организации (земляные, буровзрывные, бурение скважин, горнопроходческие, монтаж охранно-пожарной сигнализация, локальных сетей и т.д.).
12. Морские и речные порты, аэродромы, метрополитен, вокзалы, автомобильные и железные дороги.
13. Культурно-просветительные и спортивные заведения (театры, киноконцертные залы, стадионы и т.д.).

СТАВ НАШИМ ПАРТНЕРОМ ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ

- Свидетельство на право распространения программного комплекса «РИК».
- Размещение информации о дилере на сайте компании и предоставление её всем потенциальным клиентам и другим заинтересованным лицам.
- Консультационную помощь по вопросам использования, настройки, распространения программных продуктов – по телефону, скайпу, электронной почте, в офисе компании.
- Маркетинговую и информационную поддержку, потенциальные клиенты узнают о вашей организации в ходе наших рекламных компаний на территории РФ.
- Мероприятия, направленные на продвижение и популяризацию программных продуктов в регионах партнеров: семинары, вебинары, акции для дилеров и конечных пользователей.
- Отношения закрепляются дилерским договором, каждому новому дилеру на 3 месяца предлагаются эксклюзивные условия распространения.



Мы заинтересованы в расширении нашей дилерской сети, поэтому очень внимательно рассматриваем все предложения по сотрудничеству.

Условия сотрудничества уточняйте на сайте [Группы компаний «РИК»](#).

Телефон 8 (499) 702-45-70, электронная почта dealer@smetarik.ru.

Контакты

ООО «ИНАС+»

109652, г. Москва, ул. Люблинская 179/1,

тел./факс (495) 347-97-18

E-mail: mail@smetarik.ru

Сайт: <https://www.smetarik.ru/>

Подписывайтесь на наш [YouTube канал](#).



БУДЬ В КУРСЕ
НОВОСТИ ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
И СМЕТНОГО ДЕЛА

YouTube  **ПОДПИШИСЬ**
НА КАНАЛ  

Мы будем рады видеть Вас в числе наших постоянных клиентов!